

Analitička sapunica o „teškašima”,  
7 epizoda u 7 dana



[www.trendpartner.hr](http://www.trendpartner.hr)

# ANALIZA REZULTATA POSLOVANJA 2015. – 2016. TRGOVAČKIH DRUŠTAVA ČIJE VRIJEDNOSNICE KOTIRAJU NA ZSE

**Epizoda\_06**

**Pogled na financijske rezultate poslovanja „teškaša” iz hotelijerstva (55.10)**

# Raspored i sadržaj „emitiranja“

Epizoda	Datum	Tema
1	1.6.2017	Uvod i kvantitativna analiza
2	2.6.2017	RDG, horizontalna i vertikalna analiza 2015. -2016.
3	3.6.2017	BS, horizontalna i vertikalna analiza 2015. -2016.
4	4.6.2017	Kvalitativna analiza (ključni pokazatelji)
5	5.6.2017	Rang liste po odabranim kvalitativnim pokazateljima 2016.
6	6.6.2017	Pogled na Zelenu i Plavu Hrvatsku – hotelijerstvo
7	7.6.2017	Pogled na Zelenu i Plavu Hrvatsku – prehrambena industrija



U ovoj epizodi brojke i pokazatelji su ostali bez pojašnjenja i komentara. Pojašnjenja i komentari iz prethodnih epizoda trebali bi poslužiti da se ovi koji slijede pravilno očitaju.

Izvori:

<http://zse.hr/default.aspx?id=36774>

<http://www.fina.hr/Default.aspx?sec=1838>

# Kumulativni RDG 2015. – 2016. za 30 hotelijera „teškaša“ (55.10), str. 01

Udio u ukupnim prihodima

Naziv pozicije RDG	2015.	2016.	2016. - 2015.	2016. / 2015.	2015.	2016.
<b>I. POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>6.085.498.128</b>	<b>6.927.665.926</b>	842.167.798	113,8%	96,9%	96,3%
1. Prihodi od prodaje	5.834.176.633	6.551.204.915	➔ 717.028.282	112,3%	92,9%	91,1%
2. Ostali poslovni prihodi	251.321.495	376.461.011	125.139.516	149,8%	4,0%	5,2%
<b>II. POSLOVNI RASHODI</b>	<b>5.191.815.913</b>	<b>5.867.947.277</b>	676.131.364	113,0%	82,7%	81,6%
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih roba	0	0	0		0,0%	0,0%
2. Materijalni troškovi	1.724.193.594	1.884.144.400	159.950.806	109,3%	27,5%	26,2%
<i>a) Troškovi sirovina i materijala</i>	958.907.855	1.059.152.851	100.244.996	110,5%	15,3%	14,7%
<i>b) Troškovi prodane robe</i>	21.674.211	31.048.156	9.373.945	143,2%	0,3%	0,4%
<i>c) Ostali vanjski troškovi</i>	743.611.528	793.943.393	50.331.865	106,8%	11,8%	11,0%
3. Troškovi osoblja	1.517.489.371	1.678.142.313	➔ 160.652.942	110,6%	24,2%	23,3%
<i>a) Neto plaće i nadnice</i>	919.303.813	1.025.274.150	105.970.337	111,5%	14,6%	14,3%
<i>b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća</i>	379.336.797	413.518.790	34.181.993	109,0%	6,0%	5,7%
<i>c) Doprinosi na plaće</i>	218.848.761	239.349.373	20.500.612	109,4%	3,5%	3,3%
4. Amortizacija	1.050.166.861	1.201.553.351	➔ 151.386.490	114,4%	16,7%	16,7%
5. Ostali troškovi	674.617.903	733.476.642	58.858.739	108,7%	10,7%	10,2%
6. Vrijednosno usklađivanje	48.161.515	190.944.495	142.782.980	396,5%	0,8%	2,7%
<i>a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)</i>	27.936.345	184.754.736	156.818.391	661,3%	0,4%	2,6%
<i>b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)</i>	20.225.170	6.189.759	-14.035.411	30,6%	0,3%	0,1%
7. Rezerviranja	24.928.069	23.112.744	-1.815.325	92,7%	0,4%	0,3%
8. Ostali poslovni rashodi	152.258.600	156.573.332	4.314.732	102,8%	2,4%	2,2%

<b>EBIT (operativni rezultat = poslovni prihodi – rashodi)</b>	893.682.215	1.059.718.649	166.036.434	118,6%	14,2%	14,7%
<b>EBIT marža (operativni rezultat / poslovni prihodi)</b>	14,7%	15,3%				
<b>EBITDA (operativni rezultat + amortizacija)</b>	1.943.849.076	2.261.272.000	317.422.924	116,3%	30,9%	31,4%
<b>EBITDA marža ((operativni rezultat + amortizacija)/poslovni prihodi)</b>	31,9%	32,6%				




# Kumulativni RDG 2015. – 2016. za 30 hotelijera „teškaša“ (55.10), str. 02

Udio u ukupnim prihodima

Naziv pozicije RDG	2015.	2016.	2016. - 2015.	2016. / 2015.	2015.	2016.
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>172.865.531</b>	<b>227.914.448</b>	55.048.917	131,8%	2,8%	3,2%
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slično s povezanim	18.683.236	9.456.996	-9.226.240	50,6%	0,3%	0,1%
2. Kamate, tečajne razlike, dividende i slično s nepovezanim	120.638.788	110.603.869	-10.034.919	91,7%	1,9%	1,5%
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	497.799	156.752	-341.047	31,5%	0,0%	0,0%
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	24.038.462	12.578.902	-11.459.560	52,3%	0,4%	0,2%
5. Ostali financijski prihodi	9.007.246	95.117.929	86.110.683	1056,0%	0,1%	1,3%
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>355.517.523</b>	<b>324.009.836</b>	-31.507.687	91,1%	5,7%	4,5%
1. Kamate, tečajne razlike i drugo s povezanim poduzetnicima	82.075.289	69.077.369	-12.997.920	84,2%	1,3%	1,0%
2. Kamate, tečajne razlike i drugo s nepovezanim poduzetnicima	264.110.080	239.813.114	-24.296.966	90,8%	4,2%	3,3%
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	4.809.877	8.374.721	3.564.844	174,1%	0,1%	0,1%
4. Ostali financijski rashodi	4.522.277	6.744.632	2.222.355	149,1%	0,1%	0,1%
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>22.031.287</b>	<b>36.754.185</b>	14.722.898	166,8%	0,4%	0,5%
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	0		0,0%	0,0%
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>550.845</b>	<b>0</b>	-550.845	0,0%	0,0%	0,0%
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>416.236</b>	<b>0</b>	-416.236	0,0%	0,0%	0,0%
<b>IX. UKUPNI PRIHODI</b>	<b>6.280.945.791</b>	<b>7.192.334.559</b>	911.388.768	114,5%	100,0%	100,0%
<b>X. UKUPNI RASHODI</b>	<b>5.547.749.672</b>	<b>6.191.957.113</b>	644.207.441	111,6%	88,3%	86,1%
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>733.196.119</b>	<b>1.000.377.446</b>	267.181.327	136,4%	11,7%	13,9%
1. Dobit prije oporezivanja	789.587.875	1.150.104.580	360.516.705	145,7%	12,6%	16,0%
2. Gubitak prije oporezivanja	56.391.756	157.831.807	101.440.051	279,9%	0,9%	2,2%
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>75.884.615</b>	<b>-17.328.071</b>	-93.212.686	-22,8%	1,2%	-0,2%
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	<b>657.311.504</b>	<b>1.017.705.517</b>	360.394.013	154,8%	23,0%	19,5%
<b>Rezultat financijskih aktivnosti (financijski prihodi - rashodi)</b>	<b>-182.651.992</b>	<b>-96.095.388</b>	<b>86.556.604</b>	<b>52,6%</b>	<b>-2,9%</b>	<b>-1,3%</b>
<b>Bruto profitna marža (dobit prije poreza / ukupni prihodi)</b>	<b>11,7%</b>	<b>13,9%</b>				
<b>Neto profitna marža (dobit nakon poreza / ukupni prihodi)</b>	<b>10,5%</b>	<b>14,1%</b>				

# Kumulativni BS 2015. -2016. za 30 hotelijera teškaša (55.10), str 01

Udio u aktivi (ili pasivi)

Naziv pozicije BS	2015.	2016.	2016. - 2015.	2016. / 2015.	2015.	2016.
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0,0%</b>	<b>0,0%</b>
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>19.413.122.147</b>	<b>21.084.123.081</b>	<b>1.671.000.934</b>	<b>108,6%</b>	<b>16,6%</b>	<b>17,7%</b>
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>162.979.660</b>	<b>144.936.336</b>	<b>-18.043.324</b>	<b>88,9%</b>	<b>2,5%</b>	<b>2,2%</b>
1. Izdaci za razvoj	606.427	669.128	62.701	110,3%	0,4%	0,5%
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	51.005.973	68.110.403	17.104.430	133,5%	1,4%	1,8%
3. Goodwill	76.609.602	42.893.365	-33.716.237	56,0%	3,7%	2,1%
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	738.641	1.909.010	1.170.369	258,4%	1,6%	7,8%
5. Nematerijalna imovina u pripremi	3.690.902	2.259.197	-1.431.705	61,2%	0,7%	0,4%
6. Ostala nematerijalna imovina	30.328.115	29.095.234	-1.232.881	95,9%	52,1%	54,9%
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>18.695.077.799</b>	<b>20.168.017.035</b>	<b>1.472.939.236</b>	<b>107,9%</b>	<b>18,5%</b>	<b>19,6%</b>
1. Zemljište	4.277.508.817	4.499.659.647	222.150.830	105,2%	33,9%	34,9%
2. Građevinski objekti	12.651.475.829	13.383.890.846	 732.415.017	105,8%	29,8%	30,5%
3. Postrojenja i oprema	751.167.323	909.415.570	158.248.247	121,1%	2,7%	3,0%
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	379.644.961	437.703.168	58.058.207	115,3%	6,6%	7,1%
5. Biološka imovina	7.102.986	6.873.969	-229.017	96,8%	1,6%	1,6%
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	85.604.988	68.838.765	-16.766.223	80,4%	19,9%	18,2%
7. Materijalna imovina u pripremi	327.028.109	593.909.480	 266.881.371	181,6%	3,6%	7,9%
8. Ostala materijalna imovina	84.188.915	80.201.583	-3.987.332	95,3%	17,4%	18,0%
9. Ulaganje u nekretnine	131.355.871	187.524.008	56.168.137	142,8%	6,6%	11,9%
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>440.661.238</b>	<b>569.658.914</b>	<b>128.997.676</b>	<b>129,3%</b>	<b>8,5%</b>	<b>9,5%</b>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika, dugoročno	247.303.153	284.180.623	36.877.470	114,9%	20,3%	21,8%
2. Dani dugoročni zajmovi povezanim poduzetnicima	5.061.058	46.924.192	41.863.134	927,2%	52,1%	 88,6%
3. Sudjelujući interesi (udjeli), dugoročno	99.958.227	101.093.576	1.135.349	101,1%	21,7%	21,2%
4. Dugoročni zajmovi dani poduzetnicima sa sudjelujućim interesima	0	0	0		0,0%	0,0%
5. Dugoročna ulaganja u vrijednosne papire	47.857.605	9.267.639	-38.589.966	19,4%	5,9%	0,8%
6. Dani dugoročni zajmovi, depoziti i slično	40.481.195	128.156.884	87.675.689	316,6%	4,3%	10,5%
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	0	36.000	36.000		0,0%	0,0%
8. Dugoročna ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0	0	0		0,0%	0,0%
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>6.967.313</b>	<b>8.418.535</b>	<b>1.451.222</b>	<b>120,8%</b>	<b>1,2%</b>	<b>1,6%</b>
1. Dugoročna potraživanja od povezanih poduzetnika	0	0	0		0,0%	0,0%
2. Dugoročna potraživanja po osnovi prodaje na kredit	429.648	407.261	-22.387	94,8%	0,2%	0,2%
3. Ostala dugoročna potraživanja	6.537.665	8.011.274	1.473.609	122,5%	1,9%	2,9%
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>107.436.137</b>	<b>193.092.260</b>	<b>85.656.123</b>	<b>179,7%</b>	<b>3,2%</b>	<b>6,5%</b>

# Kumulativni BS 2015. -2016. za 30 hotelijera teškaša (55.10), str 02

Udio u aktivi (ili pasivi)

Naziv pozicije BS	2015.	2016.	2016. - 2015.	2016. / 2015.	2015.	2016.
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>2.081.952.950</b>	<b>2.287.914.146</b>	<i>205.961.196</i>	<i>109,9%</i>	<i>4,1%</i>	<i>4,3%</i>
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>111.028.369</b>	<b>108.466.698</b>	<i>-2.561.671</i>	<i>97,7%</i>	<i>0,8%</i>	<i>0,7%</i>
1. Sirovine i materijal	81.244.091	101.330.632	<i>20.086.541</i>	<i>124,7%</i>	<i>1,9%</i>	<i>2,1%</i>
2. Proizvodnja u tijeku	982.904	1.847.385	<i>864.481</i>	<i>188,0%</i>	<i>0,0%</i>	<i>0,1%</i>
3. Gotovi proizvodi	0	0	<i>0</i>		<i>0,0%</i>	<i>0,0%</i>
4. Trgovačka roba	2.442.201	3.039.887	<i>597.686</i>	<i>124,5%</i>	<i>0,1%</i>	<i>0,1%</i>
5. Predumovi za zalihe	2.637.738	2.179.986	<i>-457.752</i>	<i>82,6%</i>	<i>1,3%</i>	<i>1,1%</i>
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	23.721.435	68.808	<i>-23.652.627</i>	<i>0,3%</i>	<i>3,3%</i>	<i>0,0%</i>
7. Biološka imovina	0	0	<i>0</i>		<i>0,0%</i>	<i>0,0%</i>
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>379.554.431</b>	<b>448.060.173</b>	<i>68.505.742</i>	<i>118,0%</i>	<i>2,1%</i>	<i>2,3%</i>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	73.758.499	62.258.433	<i>-11.500.066</i>	<i>84,4%</i>	<i>6,0%</i>	<i>5,2%</i>
2. Potraživanja od kupaca	193.297.194	225.692.611	<i>32.395.417</i>	<i>116,8%</i>	<i>1,4%</i>	<i>1,5%</i>
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	3.053	1.867.302	<i>1.864.249</i>	<i>61162,9%</i>	<i>0,0%</i>	<i>3,8%</i>
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	3.319.288	3.804.269	<i>484.981</i>	<i>114,6%</i>	<i>9,5%</i>	<i>11,6%</i>
5. Potraživanja od države i drugih institucija	58.402.034	109.669.622	<i>51.267.588</i>	<i>187,8%</i>	<i>3,3%</i>	<i>7,9%</i>
6. Ostala potraživanja	50.774.363	44.767.936	<i>-6.006.427</i>	<i>88,2%</i>	<i>4,1%</i>	<i>2,7%</i>
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>744.477.186</b>	<b>643.768.548</b>	<i>-100.708.638</i>	<i>86,5%</i>	<i>9,3%</i>	<i>7,3%</i>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	20.000	20.000	<i>0</i>	<i>100,0%</i>	<i>0,1%</i>	<i>0,1%</i>
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	110.381.601	141.730.087	<i>31.348.486</i>	<i>128,4%</i>	<i>21,8%</i>	<i>18,6%</i>
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	156.400	156.400	<i>0</i>	<i>100,0%</i>	<i>0,6%</i>	<i>0,5%</i>
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	119.305	0	<i>-119.305</i>	<i>0,0%</i>	<i>0,4%</i>	<i>0,0%</i>
5. Ulaganja u vrijednosne papire	5.563.307	44.839.653	<i>39.276.346</i>	<i>806,0%</i>	<i>2,4%</i>	<i>17,8%</i>
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	611.153.097	413.993.609	<i>-197.159.488</i>	<i>67,7%</i>	<i>8,7%</i>	<i>5,6%</i>
7. Ostala financijska imovina	17.083.476	43.028.799	<i>25.945.323</i>	<i>251,9%</i>	<i>9,3%</i>	<i>18,3%</i>
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>846.892.964</b>	<b>1.087.618.727</b>	<i>240.725.763</i>	<i>128,4%</i>	<i>8,2%</i>	<i>9,8%</i>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>41.934.015</b>	<b>56.921.261</b>	<i>14.987.246</i>	<i>135,7%</i>	<i>2,5%</i>	<i>3,0%</i>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>21.537.009.112</b>	<b>23.428.958.487</b>	<i>1.891.949.375</i>	<i>108,8%</i>	<i>12,7%</i>	<i>13,4%</i>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>1.298.634.198</b>	<b>1.254.510.259</b>	<i>-44.123.939</i>	<i>96,6%</i>	<i>5,1%</i>	<i>4,1%</i>



# Kumulativni BS 2015. -2016. za 30 hotelijera teškaša (55.10), str 03

Udio u aktivi (ili pasivi)

Naziv pozicije BS	2015.	2016.	2016. - 2015.	2016. / 2015.	2015.	2016.
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>12.617.627.866</b>	<b>13.999.534.806</b>	1.381.906.940	111,0%	13,6%	14,5%
<b>I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL</b>	<b>8.593.930.879</b>	<b>8.905.375.288</b>	311.444.409	103,6%	12,6%	13,1%
<b>II. KAPITALNE REZERVE</b>	<b>457.979.748</b>	<b>938.366.113</b>	480.386.365	204,9%	10,1%	19,0%
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)</b>	<b>1.279.342.788</b>	<b>904.951.850</b>	-374.390.938	70,7%	17,2%	13,0%
1. Zakonske rezerve	251.514.100	266.670.870	15.156.770	106,0%	13,9%	15,8%
2. Rezerve za vlastite dionice	172.563.657	183.034.534	10.470.877	106,1%	24,5%	25,8%
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	67.452.207	75.147.970	7.695.763	111,4%	17,6%	18,3%
4. Statutarne rezerve	2.228.631	2.228.631	0	100,0%	0,4%	0,4%
5. Ostale rezerve	920.488.607	528.165.785	-392.322.822	57,4%	19,2%	12,0%
<b>IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE</b>	<b>1.414.763.055</b>	<b>1.295.567.072</b>	-119.195.983	91,6%	28,1%	23,9%
<b>V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)</b>	<b>37.160.647</b>	<b>529.392.281</b>	492.231.634	1424,6%	1,0%	11,6%
1. Zadržana dobit	1.063.414.146	1.427.114.768	363.700.622	134,2%	8,9%	10,4%
2. Preneseni gubitak	1.026.253.499	897.722.487	-128.531.012	87,5%	12,6%	9,8%
<b>VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)</b>	<b>657.811.018</b>	<b>1.008.819.146</b>	351.008.128	153,4%	23,7%	19,4%
1. Dobit poslovne godine	704.199.601	1.142.197.247	437.997.646	162,2%	11,6%	17,2%
2. Gubitak poslovne godine	46.388.583	133.378.101	86.989.518	287,5%	1,4%	9,3%
<b>VII. MANJINSKI INTERES</b>	<b>176.639.731</b>	<b>417.063.057</b>	240.423.326	236,1%	15,0%	33,7%
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>250.920.154</b>	<b>258.836.368</b>	7.916.214	103,2%	4,2%	4,6%
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	11.299.772	12.292.513	992.741	108,8%	1,4%	1,5%
2. Rezerviranja za porezne obveze	16.011	37.616	21.605	234,9%	100,0%	100,0%
3. Druga rezerviranja	239.604.371	246.506.239	6.901.868	102,9%	4,6%	5,1%
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>5.597.408.314</b>	<b>6.065.416.657</b>	468.008.343	108,4%	22,3%	24,4%
1. Dugoročne obveze prema povezanim poduzetnicima	593.063.815	302.876.002	-290.187.813	51,1%	30,1%	52,5%
2. Dugoročne obveze za zajmove, depozite i slično	167.571.843	202.834.559	35.262.716	121,0%	39,4%	38,6%
3. Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	4.396.310.022	5.087.083.886	690.773.864	115,7%	28,9%	30,1%
4. Dugoročne obveze za predujmove	0	0	0		0,0%	0,0%
5. Dugoročne obveze prema dobavljačima	22.323.479	22.423.219	99.740	100,4%	8,8%	14,2%
6. Dugoročne obveze po vrijednosnim papirima	0	16.500.573	16.500.573		0,0%	0,4%
7. Dugoročne obveze prema poduzetnicima sa sudjelujućim interesima	0	0	0		0,0%	0,0%
8. Ostale dugoročne obveze	58.036.713	37.651.380	-20.385.333	64,9%	4,2%	2,8%
9. Odgođena porezna obveza	360.102.442	396.047.038	35.944.596	110,0%	27,9%	31,0%

# Kumulativni BS 2015. -2016. za 30 hotelijera teškaša (55.10), str 04

Udio u aktivni (ili pasivi)

Naziv pozicije BS	2015.	2016.	2016. - 2015.	2016. / 2015.	2015.	2016.
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>2.900.228.107</b>	<b>2.859.605.916</b>	-40.622.191	98,6%	7,4%	6,8%
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	908.479.700	873.918.890	-34.560.810	96,2%	30,0%	27,2%
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	77.932.156	37.388.595	-40.543.561	48,0%	4,6%	1,7%
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	986.078.290	865.862.415	 -120.215.875	87,8%	9,7%	8,1%
4. Obveze za predujmove	185.137.698	204.698.257	19.560.559	110,6%	6,6%	6,0%
5. Obveze prema dobavljačima	380.161.074	546.899.454	 166.738.380	143,9%	2,6%	3,4%
6. Obveze po vrijednosnim papirima	33.393.277	7.212.501	-26.180.776	21,6%	2,5%	0,6%
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	0	0	0		0,0%	0,0%
8. Obveze prema zaposlenicima	110.397.991	125.332.654	14.934.663	113,5%	8,5%	10,2%
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	167.020.077	138.338.810	-28.681.267	82,8%	7,8%	6,9%
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	6.166.287	6.362.468	196.181	103,2%	7,5%	7,9%
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	2.832	0	-2.832	0,0%	0,0%	0,0%
12. Ostale kratkoročne obveze	45.458.725	53.591.873	8.133.148	117,9%	2,7%	2,9%
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>170.824.671</b>	<b>245.564.738</b>	74.740.067	143,8%	2,9%	4,4%
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>21.537.009.112</b>	<b>23.428.958.486</b>	1.891.949.374	108,8%	12,7%	13,4%
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>1.131.374.546</b>	<b>1.087.250.608</b>	-44.123.938	96,1%	4,4%	3,5%



# Kvalitativni pokazatelji 2015. – 2016., svi teškaši – hotelijeri

Pozicija	Kumulativ svi teškaši 2015 - 2016 (u mil)				Kumulativ hotelijeri 2015 - 2016 (u mil)			
	2015	2016	2016 - 2015	2016 / 2015	2015	2016	2016 - 2015	2016 / 2015
Poslovni prihodi	105.667	102.443	-3.224	-3,1%	6.085	6.928	842	13,8%
Poslovni rashodi	100.248	94.703	-5.545	-5,5%	5.192	5.868	676	13,0%
Operativni rezultat (OI, Operating Income)	5.419	7.740	2.321	42,8%	894	1.060	166	18,6%
Operativna marža	5,1%	7,6%	2,4%	47,3%	14,7%	15,3%	0,6%	4,2%
Operativni rezultat uvećan za amortizaciju (OIBDA)	14.667	16.521	1.854	12,6%	1.944	2.261	317	16,3%
OIBDA marža	13,9%	16,1%	2,2%	16,2%	31,9%	32,6%	0,7%	2,2%
Ukupni prihodi	107.567	104.587	-2.980	-2,8%	6.281	7.192	911	14,5%
EBIT (Neto rezultat uvećan za kamatu i porez)	7.024	9.690	2.666	38,0%	1.079	1.309	230	21,3%
EBIT marža	6,5%	9,3%	2,7%	41,9%	17,2%	18,2%	1,0%	5,9%
EBITDA	16.272	18.471	2.199	13,5%	2.130	2.511	381	17,9%
EBITDA marža	15,1%	17,7%	2,5%	16,8%	33,9%	34,9%	1,0%	3,0%
Trošak kamata	3.591	2.951	-640	-17,8%	346	309	-37	-10,8%
Udio kamata u EBITDA	0,22	0,16	-0,06	-27,6%	0,16	0,12	-0,04	-24,3%
Neto rezultat	2.852	5.227	2.375	83,3%	657	1.018	360	54,8%
Neto marža	2,7%	5,0%	2,3%	88,5%	10,5%	14,1%	3,7%	35,2%
Tekuća likvidnost	1,29	1,27	-0,02	-1,7%	0,72	0,80	0,08	11,5%
Ubrzana likvidnost	0,94	0,92	-0,01	-1,4%	0,68	0,76	0,08	12,2%
Zaduženost	0,45	0,45	0,00	-0,8%	0,41	0,40	-0,01	-2,8%
Vlastito financiranje	0,55	0,55	0,00	0,6%	0,59	0,60	0,01	2,0%
Koeficijent financijske stabilnosti I	1,01	1,02	0,01	0,8%	0,94	0,95	0,01	1,4%
Koeficijent financijske stabilnosti II	0,90	0,91	0,00	0,5%	0,93	0,95	0,01	1,5%
Dani vezivanja potraživanja od kupaca	53	57	4	7,7%	16	15	-1	-4,7%
Dani vezivanja obveza prema dobavljačima	75	84	10	12,8%	54	72	18	32,3%
Indeks kvalitete prodaje	22,1%	24,7%	2,6%	11,9%	15,1%	14,5%	-0,6%	-3,8%

## Rang 30 hotelijera „teškaša“ po ukupnim prihodima 2016.

Poslovni subjekt	2015.	2016.	promjena HRK	promjena u %
Valamar riviera d.d.	1.333.493.479	1.579.499.900	246.006.421	18,45%
Plava laguna d.d.	1.044.336.438	1.060.136.997	15.800.559	1,51%
Maistra d.d.	944.028.849	1.014.137.076	70.108.227	7,43%
HUP Zagreb d.d.	627.264.066	757.674.904	130.410.838	20,79%
Arenaturist d.d.	402.818.068	436.006.731	33.188.663	8,24%
Solaris d.d.	326.189.090	381.514.843	55.325.753	16,96%
Liburnija riviera hoteli d.d.	278.087.657	294.955.513	16.867.856	6,07%
Turisthotel d.d.	212.129.047	220.448.898	8.319.851	3,92%
FTB turizam d.d.	18.085.027	150.900.969	132.815.942	734,40%
Imperial d.d.	129.433.069	141.596.865	12.163.796	9,40%
Hoteli Medena d.d.	29.767.323	129.640.574	99.873.251	335,51%
Ilirija d.d.	128.146.512	129.019.008	872.496	0,68%
Hoteli Zlatni rat d.d.	107.856.908	119.233.894	11.376.986	10,55%
Hoteli Tučepi d.d.	103.441.226	115.850.204	12.408.978	12,00%
Hoteli Brela d.d.	104.986.379	110.935.196	5.948.817	5,67%
Hoteli Makarska d.d.	78.504.146	83.302.922	4.798.776	6,11%
Dubrovačko primorje d.d.	33.262.502	77.856.165	44.593.663	134,07%
Hoteli Baška voda d.d.	39.140.058	55.138.100	15.998.042	40,87%
HTP Korčula d.d.	53.075.258	54.263.140	1.187.882	2,24%
Hoteli Maestral d.d.	51.022.882	52.712.493	1.689.611	3,31%
Medora hoteli i ljetovališta d.d.	32.689.850	48.432.768	15.742.918	48,16%
Hoteli Jadran d.d.	58.769.292	45.852.010	-12.917.282	-21,98%
Olympia Vodice d.d.	48.142.159	45.299.916	-2.842.243	-5,90%
Jelsa d.d.	23.009.280	25.921.969	2.912.689	12,66%
Palace hotel Zagreb d.d.	25.166.238	23.491.466	-1.674.772	-6,65%
HTP Orebić d.d.	14.998.123	18.771.770	3.773.647	25,16%
Apartmenti Medena d.d.	10.982.025	12.454.400	1.472.375	13,41%
Hoteli Živogošće d.d.	3.943.645	3.316.980	-626.665	-15,89%
Hoteli Vodice d.d.	16.661.014	2.564.864	-14.096.150	-84,61%
Hoteli Haludovo Malinska d.d.	1.516.181	1.404.024	-112.157	-7,40%



**VALAMAR**  
HOTELS & RESORTS



**Laguna Poreč**

HOTELS RESORTS & CAMPING

*maistra*

## Rang 30 hotelijera „teškaša” po neto dobiti 2016.

Poslovni subjekt	2015.	2016.	promjena HRK	promjena u %
Valamar riviera d.d.	1.438.954.957	1.921.813.677	482.858.720	33,56%
Plava laguna d.d.	1.217.095.244	1.273.365.424	56.270.180	4,62%
Maistra d.d.	1.053.238.627	1.155.966.616	102.727.989	9,75%
HUP Zagreb d.d.	741.535.498	917.275.854	175.740.356	23,70%
Solaris d.d.	328.662.421	384.100.757	55.438.336	16,87%
Arenaturist d.d.	420.755.685	321.750.505	-99.005.180	-23,53%
Liburnija riviera hoteli d.d.	278.169.324	307.844.843	29.675.519	10,67%
Turisthotel d.d.	281.960.976	288.892.061	6.931.085	2,46%
Hoteli Medena d.d.	23.429.677	194.276.127	170.846.450	729,19%
FTB turizam d.d.	708.547	162.827.557	162.119.010	22880,49%
Ilirija d.d.	149.679.883	159.695.054	10.015.171	6,69%
Imperial d.d.	146.556.602	149.230.338	2.673.736	1,82%
Hoteli Tučepi d.d.	114.435.296	130.615.127	16.179.831	14,14%
Hoteli Zlatni rat d.d.	111.138.459	129.115.177	17.976.718	16,18%
Hoteli Brela d.d.	122.345.128	127.337.075	4.991.947	4,08%
Hoteli Makarska d.d.	86.425.584	95.807.338	9.381.754	10,86%
Dubrovačko primorje d.d.	24.802.608	85.960.838	61.158.230	246,58%
Hoteli Baška voda d.d.	41.864.560	67.859.245	25.994.685	62,09%
Hoteli Maestral d.d.	53.591.977	56.590.972	2.998.995	5,60%
HTP Korčula d.d.	52.885.468	54.977.150	2.091.682	3,96%
Hoteli Jadran d.d.	80.592.053	53.722.731	-26.869.322	-33,34%
Olympia Vodice d.d.	57.723.949	47.692.372	-10.031.577	-17,38%
Medora hoteli i ljetovališta d.d.	28.897.305	44.121.734	15.224.429	52,68%
Jelsa d.d.	25.874.885	30.318.534	4.443.649	17,17%
Palace hotel Zagreb d.d.	26.526.480	24.335.526	-2.190.954	-8,26%
HTP Orebić d.d.	14.413.006	19.889.137	5.476.131	37,99%
Apartmani Medena d.d.	10.042.339	12.921.144	2.878.805	28,67%
Hoteli Vodice d.d.	14.413.163	520.808	-13.892.355	-96,39%
Hoteli Živogošće d.d.	-3.038.720	-3.748.010	-709.290	23,34%
Hoteli Haludovo Malinska d.d.	-5.423.686	-5.035.635	388.051	-7,15%



# Pregled broja zaposlenih, dugotrajne imovine, vlastitog kapitala, dugoročnih i kratkoročnih obveza prema bankama 2016. (rangirani po vlastitom kapitalu)

Poslovni subjekt	broj zaposlenih		dugotrajna imovina		kapital i rezerve		obveze po kreditima	
	2016.	udio u 30	2016.	udio u 30	2016.	udio u 30	2016.	udio u 30
Valamar riviera d.d.	2.197	18,5%	4.105.084.164	19,5%	2.373.637.039	17,0%	1.669.021.593	35,0%
Plava laguna d.d.	1.488	12,5%	2.600.797.731	12,3%	1.952.649.553	13,9%	506.901.554	10,6%
HUP Zagreb d.d.	1.736	14,6%	1.839.731.442	8,7%	1.633.992.494	11,7%	597.109.490	4,3%
Maistra d.d.	1.502	12,6%	2.554.735.802	12,1%	1.407.714.830	10,1%	204.484.037	11,4%
Solaris d.d.	279	2,3%	1.455.861.040	6,9%	828.741.159	5,9%	546.193.139	6,3%
Arenaturist d.d.	816	6,9%	1.468.819.290	7,0%	804.243.984	5,7%	656.243.201	13,8%
Liburnija riviera hoteli d.d.	596	5,0%	866.004.574	4,1%	755.574.946	5,4%	146.342.792	3,1%
Turisthotel d.d.	452	3,8%	215.138.944	1,0%	363.390.150	2,6%	76.996.199	1,6%
Imperial d.d.	233	2,0%	518.023.194	2,5%	341.541.169	2,4%	168.566.937	3,5%
Hoteli Brela d.d.	255	2,1%	363.912.993	1,7%	323.285.271	2,3%	50.836.095	1,1%
Hoteli Tučepi d.d.	269	2,3%	432.911.018	2,1%	313.969.856	2,2%	125.257.931	2,6%
Hoteli Zlatni rat d.d.	247	2,1%	476.842.556	2,3%	306.804.156	2,2%	181.716.517	3,8%
Ilirija d.d.	216	1,8%	397.116.220	1,9%	275.683.908	2,0%	117.309.344	2,5%
Hoteli Makarska d.d.	196	1,6%	245.471.166	1,2%	247.041.644	1,8%	23.948.309	0,5%
FTB turizam d.d.	131	1,1%	369.898.025	1,8%	237.647.971	1,7%	134.906.497	2,8%
HTP Korčula d.d.	128	1,1%	225.766.740	1,1%	192.943.689	1,4%	65.944.734	1,4%
Hoteli Medena d.d.	129	1,1%	256.885.340	1,2%	186.213.919	1,3%		0,0%
Hoteli Vodice d.d.	68	0,6%	263.759.138	1,3%	173.728.369	1,2%	37.848.962	0,8%
Apartmani Medena d.d.	49	0,4%	259.415.133	1,2%	170.556.715	1,2%		0,0%
Medora hoteli i ljetovališta d.d.	122	1,0%	363.328.037	1,7%	162.335.615	1,2%	88.058.368	1,8%
Hoteli Haludovo Malinska d.d.	23	0,2%	209.008.437	1,0%	151.941.297	1,1%		0,0%
Olympia Vodice d.d.	127	1,1%	284.654.354	1,4%	147.017.207	1,1%	113.016.243	2,4%
Hoteli Baška voda d.d.	105	0,9%	269.595.546	1,3%	145.929.279	1,0%	120.359.417	2,5%
Hoteli Maestral d.d.	161	1,4%	187.267.106	0,9%	126.897.891	0,9%	10.276.732	0,2%
Dubrovačko primorje d.d.	94	0,8%	214.997.081	1,0%	110.189.844	0,8%	76.533.838	1,6%
Hoteli Jadran d.d.	77	0,6%	87.752.644	0,4%	90.104.226	0,6%	28.850.240	0,6%
Hoteli Živogošće d.d.	49	0,4%	298.588.878	1,4%	81.078.996	0,6%	150.604.247	3,2%
HTP Orebić d.d.	35	0,3%	75.714.402	0,4%	63.270.111	0,5%	10.536.249	0,2%
Palace hotel Zagreb d.d.	54	0,5%	53.390.130	0,3%	16.793.954	0,1%	44.959.614	0,9%
Jelsa d.d.	45	0,4%	123.651.955	0,6%	14.615.565	0,1%	124.023	0,0%
<b>Ukupno</b>	<b>11.879</b>	<b>100,0%</b>	<b>21.084.123.081</b>	<b>100,0%</b>	<b>13.999.534.806</b>	<b>100,0%</b>	<b>5.952.946.301</b>	<b>28,2%</b>

**Konter**



**Trend**  
**Partner**  
centar za izvrsnost

**TO BE CONTINUED...**

Prehrambena industrija

